

**FINACCESS MEXICO, S.A. DE C.V.**

Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019****BALANCE GENERAL****ESTADO DE RESULTADOS**

(Cifras en miles de pesos expresados en moneda de poder adquisitivo del 31 de Diciembre de 2019)

<b>ACTIVO</b>		<b>PASIVO</b>		<b>Ingresos</b>	
<b>Disponibilidades</b>		Provisiones	0	Comisiones por servicios	141,399
Caja	33	Honorarios	0	Margen financiero	7,449
Bancos	69	Impuestos y derechos	1,061	<b>Total ingresos</b>	<b>148,848</b>
<b>Total disponibilidades</b>	<b>102</b>	Regalias por uso de marca	0		
		Otros	0		
Inversiones en valores	84,080	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>1,061</b>	<b>Gastos de administración</b>	
<b>Cuentas por cobrar</b>		<b>ACTIVOS NETOS</b>	<b>125,780</b>	Depreciaciones y amortizaciones	1,199
Deudores diversos	12,495	<b>CAPITAL CONTABLE</b>		Honorarios	4,992
Impuestos por recuperar	4,979	<b>Capital contribuido</b>		Comisiones Sobre Venta	65,872
<b>Total cuentas por cobrar</b>	<b>17,474</b>	Capital Social	23,492	Sueldos y Bonificaciones	58,051
<b>Inmuebles, mobiliario y equipo</b>		<b>Capital ganado</b>		Papelería y útiles	142
Mobiliario y equipo	19,917	Resultado Ejercicios Anteriores	96,584	Correos y teléfonos	1,552
Depreciación acumulada	-18,067	Reserva Legal	5,487	Arrendamiento	3,907
<b>Total inmuebles, mobiliario y equipo</b>	<b>1,850</b>	Resultado del Ejercicio	217	Mantenimiento y conservación	3,196
		<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>125,780</b>	Suscripciones y cuotas	1,160
Inversiones permanentes en acciones	18,604	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>		Gastos de promoción	4,967
<b>Otros activos</b>		Capital social autorizado	207,339	Previsión social	4,378
Gastos de inst. y organización	23,827	Acciones emitidas	207,339,000	Comisiones y situaciones bancarias	198
Amortización acumulada	-20,744	Bienes en custodia o en admón.	15,709,845	Servicios administrativos y asesoría	1,210
Impuestos Diferidos	886	<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>		Seguros y Fianzas	29
Gastos anticipados	762	Autorizado capital social	207,339	<b>Total gastos de administración</b>	<b>-2,005</b>
Pagos Provisionales ISR	0	Emisión de acciones	207,339,000	<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>	
<b>Total otros activos</b>	<b>4,731</b>	Custodia o admón. De bienes	15,709,845	Otros Gastos (Productos)	-2,512
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>	<b>126,841</b>			<b>Resultado antes de impuestos</b>	0
				Impuesto a la utilidad del ejercicio	0
				Impuestos Diferidos	290
				<b>RESULTADO NETO</b>	<b>217</b>