

**LATIN 2 S.A DE C.V. (AXESLP)**  
**SOCIEDAD DE INVERSION EN INSTRUMENTOS DE DEUDA**  
**ESTADO FINANCIERO AL 29 de septiembre de 2017**

CIFRAS EN PESOS

<b>ACTIVO</b>		<b>INGRESOS</b>	
<b>DISPONIBLE</b>		Resultado por Valuación a Valor Razonable	17,255,097
Disponibilidades	1,000	Resultado por Compra / Venta	3,713,463
<b>Total Disponibilidades</b>	<b>1,000</b>	Ingresos por Intereses	66,863,628
		Otros ingresos	0
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>		<b>INGRESOS TOTALES</b>	<b>87,832,188</b>
Títulos para Negociar	1,336,943,369	<b>EGRESOS</b>	
<b>Total de Inversiones en Valores</b>	<b>1,336,943,369</b>	Servicios adm. de oper. y dist. pagados a soc op.	3,128,711
<b>OPERACIONES CON REPORTO</b>		Servicios adm. y dist. pagados a otras entidades	540,889
Deudores por reporto	271,903,017	Gastos por intereses	11,143
<b>Total Deudores de reporto</b>	<b>271,903,017</b>	Otros egresos de la operación	0
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>		Gastos de administración	3,664,589
Cuentas por cobrar	3,599	<b>EGRESOS TOTALES</b>	<b>7,345,332</b>
<b>Total de Cuentas por cobrar</b>	<b>3,599</b>	<b>UTILIDAD(PERDIDA) BRUTA</b>	<b>80,486,856</b>
<b>PAGOS ANTICIPADOS</b>		<b>RESULTADO POR OPERACIONES CONTINUAS</b>	
Pagos anticipados	39,501	<b>RESULTADO NETO</b>	<b>80,486,856</b>
<b>Total de Cuentas por cobrar</b>	<b>39,501</b>	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>1,608,890,486</b>	Capital Social Autorizado	17,921,000,000
<b>PASIVO</b>		Acciones Emitidas	14,000,781,250
<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>		Bienes en Depósito, Custodia o en Admon.	<b>1,608,846,386</b>
Cuentas por pagar	1,165,946		
<b>Total de Otras Cuentas por Pagar</b>	<b>1,165,946</b>		
<b>TOTAL DE PASIVO</b>	<b>1,165,946</b>		
<b>ACTIVOS NETOS</b>	<b>1,607,724,540</b>		
<b>CAPITAL CONTABLE</b>			
<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>			
Capital Social	800,171,741		
Prima en Venta de Acciones	494,020,082		
<b>Total Capital Contribuido</b>	<b>1,294,191,823</b>		
<b>CAPITAL GANADO</b>			
Resultado de ejercicios anteriores	233,045,861		
Resultado Neto	80,486,856		
<b>Total del Capital Ganado</b>	<b>313,532,717</b>		
<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>1,607,724,540</b>		
	0		

"EL PRESENTE BALANCE GENERAL SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD APLICABLES A LA SOCIEDAD, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR ARTICULO 76 DE LA LEY DE SOCIEDADES DE INVERSION, DE OBSERVANCIA GENERA Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA. LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

"EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION DE FINACCESS MÉXICO, S.A. de C.V. SOC. OPERADORA DE SOCIEDADES DE INVERSION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN".

"LA SOCIEDAD VALLIADORA O, EN SU CASO, LA SOCIEDAD OPERADORA DE ESTA SOCIEDAD DE INVERSION DETERMINO EL PRECIO DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DE SU CAPITAL SOCIAL CON BASE EN LOS PRECIOS ACTUALIZADOS DE VALUACION DE LOS ACTIVOS QUE CONFORMAN SU CARTERA DE INVERSION, PROPORCIONADOS POR EL PROVEEDOR DE PRECIOS QUE LE PRESTA SUS SERVICIOS, Y DETERMINO A LA FECHA DE ESTE ESTADO FINANCIERO EL ACTIVO NETO, FIJANDOSE EL PRECIO ACTUALIZADO DE VALUACION DE LAS ACCIONES, CORRESPONDIENTES A LA CLASE/SERIE "A" EN \$ 2.478876; A LA CLASE/SERIE "E1" EN \$ 0.00; A LA CLASE/SERIE "E2" EN \$ 2.562646; A LA CLASE/SERIE "E3" EN \$ 2.603428; A LA CLASE/SERIE "FF1" EN \$ 2.614487; A LA CLASE/SERIE "FF2" EN \$ 0.00; A LA CLASE/SERIE "F1" EN \$ 2.491938; A LA CLASE/SERIE "F2" EN \$ 2.637998; A LA CLASE/SERIE "F3" EN \$ 2.548029; A LA CLASE/SERIE "M1" EN \$ 2.780304; A LA CLASE/SERIE "M2" EN \$ 2.548253; Y A LA CLASE/SERIE "M3" EN \$ 2.573409."

"EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD APLICABLES A LA SOCIEDAD, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR ARTICULO 76 DE LA LEY DE SOCIEDADES DE INVERSION, DE OBSERVANCIA GENERA Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA. LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

"EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION DE FINACCESS MÉXICO, S.A. de C.V. SOC. OPERADORA DE SOCIEDADES DE INVERSION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN".

MIGUEL ALVAREZ DEL RIO  
POR LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

CARLOS RODRIGUEZ GIACINTI  
DIRECTOR DE LAS SOCIEDADES